

# ACEPTANDO SOLICITUDES DE LOTERÍA

## 1 de junio de 2023 - 30 de junio de 2023



Comunidad de crédito fiscal  
para 55+

Ubicado en Reseda, CA



[www.tsahousing.com](http://www.tsahousing.com)



[canbywoods@tsaproperties.com](mailto:canbywoods@tsaproperties.com)



Oficina: (818) 343-7272

TTY: (800) 855-7100

## CÓMO APLICAR

**Solicitudes disponibles:** 1 de junio de 2023

**Fecha límite de solicitud:** 30 de junio de 2023

**Completa ONLINE en:**

<https://www.tsahousing.com/property/canbywoods>

**Descargar e imprimir en:**

<https://www.tsahousing.com/property/canbywoods>

**Recogida EN EL SITIO en:**

7238 Canby Ave., Reseda, CA 91335

**Envíe las solicitudes completas a:**

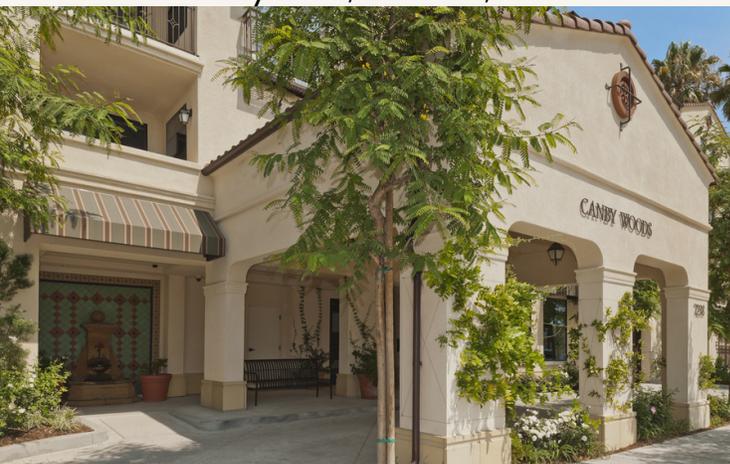
Canby Woods, Attn: Manager's Office  
7238 Canby Ave., Reseda, CA 91335

Las solicitudes enviadas por correo deben estar mataselladas antes del 30 de junio de 2023 para ser incluidas en la lotería.



# Canby Woods

7238 Canby Ave., Reseda, CA 91335



## SOBRE LA PROPIEDAD

Canby Woods es una comunidad de crédito fiscal de 98 unidades ubicada en Reseda, CA para personas de 55 años o más.

El complejo cuenta con personal de administración y mantenimiento en el lugar. Las unidades de una y dos habitaciones incluyen alfombras de pared a pared y pisos de vinilo, persianas en las ventanas, un patio o balcón privado y una cocina con estufa y horno, refrigerador y triturador de basura. Las actividades de los residentes se programan periódicamente y se determinan en función de las necesidades de la comunidad.

## COMODIDADES

- LEED para Hogares Oro
- Lavandería en el lugar
- Salón comunitario con cocina
- Biblioteca
- Gimnasio
- Balneario al aire libre
- Laboratorio de computación
- Mesa de billar

## ALQUILER/RESTRICCIÓN DE INGRESOS

Canby Woods es una comunidad de crédito fiscal de 98 unidades ubicada en Reseda, CA para personas de 55 años o más. Para calificar, los solicitantes deben tener un ingreso bruto mensual de al menos el doble del alquiler mensual. Los titulares de cupones no necesitan cumplir con el requisito de ingreso mensual bruto mínimo. Sujeto a cambios

Tamaño	Mín./Máx. de personas	Renta/Mes	mín. Ingreso Mensual Bruto
1 hab.	Min. 1 / Max. 2	hasta \$1,056	\$2,112
2 hab.	Min. 2 / Max. 3	hasta \$1,181	\$2,362

## LÍMITES DE INGRESOS

Los solicitantes deben tener ingresos inferiores al 50% del AMI del condado de Los Ángeles para el tamaño de su hogar. Vea el gráfico a continuación. Sujeto a cambios.

1 Persona	2 Personas	3 Personas
\$41,700	\$47,650	\$53,600

## ESTACIONAMIENTO

El estacionamiento es limitado. Consulta con la administración para obtener más información.

Free interpretation services available. Please contact (818) 343-7272 or [canbywoods@saproperties.com](mailto:canbywoods@saproperties.com) to make this request. TTY: (800) 855-7100. Hay servicios de interpretación gratuitos disponibles. Por favor llame a (818) 343-7272 o envíe un correo electrónico a [canbywoods@saproperties.com](mailto:canbywoods@saproperties.com) para obtener ayuda. TTY: (800) 855-7100

Esta vivienda se ofrece sin distinción de raza, color, religión, sexo, género, identidad y expresión de género, estado familiar, origen nacional, estado de ciudadanía, estado de inmigrante, idioma principal, estado civil, ascendencia, edad, orientación sexual, discapacidad, fuente de ingresos (incluido el recibo de la Sección 8 y otros comprobantes similares), información genética, estado militar o de veterano, características arbitrarias o cualquier otra base actualmente o posteriormente prohibida por la ley.

Esta propiedad cuenta con unidades accesibles y adaptables para personas con discapacidad. Las personas con discapacidades pueden solicitar y recibir adaptaciones, modificaciones y ayudas auxiliares razonables, incluso en el proceso de solicitud. Comuníquese con [canbywoods@saproperties.com](mailto:canbywoods@saproperties.com) para realizar esta solicitud.

Esta propiedad es una comunidad 100% para no fumadores.

